



Район: Kensington, W8

**Площадь
квартиры:** 23 m2

Этаж: 2

**Количество
комнат:** 1

Цена: **499 950 £**

Инвестиционное предложение. Квартира выйдет на открытый рынок в конце года, после капитального ремонта. Студия 23 кв.м. В квартире будет новая кухня, душевая. Кровать встроенная.

Квартира находится на 2ом этаже роскошного здания, фасад, которого был реставрирован летом 2014 года.

Потрясающее местоположение: до садов Кенсингтона 1 минута ходьбы. Станция метро High Street Kensington в 3 минутах ходьбы. Станция метро Queensway, которая удобно расположилась на красной ветке метро ведёт прямо в деловой центр столицы. До Пикадилли можно дойти за 20 минут.

Улица High Street Kensington славится своими бутиками, кафе, ресторанами. В районе живут многие знаменитости. Рядом расположен один из самых лучших университетов Лондона - Imperial College и кампус университета Ричмонд.

Низкие коммунальные платежи.

Лизинг был продлён на 90 лет и составляет 122 года. Сервис чардж - £743 в год

Аренда земли - £15 в год

Полная внутренняя отделка, Встроенная кухня, Лифт, Низкие коммунальные платежи.



